

ПРОТОКОЛ
голосования по вопросам повестки дня внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
город Челябинск, ул. Пограничная, д.17
проводимое в форме очно-заочного голосования

г. Челябинск

«18» декабря 2023 года

В соответствии с п. 3 ст. 44.1 ЖК РФ общее собрание собственников помещений многоквартирного дома проведено в период с «07» декабря 2023 года по «18» декабря 2023 года в форме очно-заочного голосования.

Дата и время проведения очной части собрания: «07» декабря 2023 г. с 17 ч. 00 мин.

Период проведения заочной части собрания: «07» декабря 2023 г. с 17 ч. 00 мин. по «18» декабря 2023 г. до 17 ч. 00 мин.

Место проведения очной части собрания: г. Челябинск, Комсомольский проспект, дом 107 «А», в офисе ООО «УК «Флагман».

Место передачи оформленных в письменной форме решений собственников помещений: г. Челябинск, Комсомольский проспект, дом 107 «А» – очная часть; г. Челябинск, Комсомольский проспект, дом 107 «а», офис 410 – заочная часть.

Дата и место подсчета голосов: «18» декабря 2023 г., г. Челябинск, Комсомольский проспект, д. 107 «а», офис 410.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «УК «Флагман» ИНН 7448140645.

Повестка дня:

1.	Выбор Председателя общего собрания. Председатель общего собрания с полномочиями по проведению общего собрания, подсчету итогов голосования, подписания протокола общего собрания – <i>директор ООО «УК «Флагман» Ваганова Е.А.</i>
2.	Утверждение предложенной ООО «УК «Флагман» сметы расходов на 2024 год на услуги/работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
3.	Утверждение размера платы (тарифа) на предоставление жилищных услуг на очередной 2024 год в размере 21,80 руб./м ² из них: - управление и содержание общего имущества в многоквартирном доме в размере 17,30 руб./м ² ; - текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме в размере 4,50 руб./м ² .

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

Общая площадь жилых помещений – 2079,9 м² } 2079,9 м²

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме: 2079,9 м², что составляет 100 % голосов.

Количество лиц, принявшие участие в очной части общего собрания собственников помещений (присутствующие): 0.

Количество лиц, принявшие участие в заочной части общего собрания собственников помещений (присутствующие): 0.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 0 м², что составляет 0 % голосов.

Таким образом, **кворум** для принятия решений по вопросам повестки дня **отсутствует**.

В связи с отсутствием кворума общее собрание собственников помещений многоквартирного дома, созванное в период с 07 декабря 2023 по 18 декабря 2023 года по инициативе ООО «УК «Флагман» ИНН 7448140645 – **не состоялось**, голосование по вопросам, входящим в повестку собрания не осуществлялось.

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирном доме, акт о размещении;
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома;
3. Уведомление об итогах голосования собственников помещений многоквартирного дома;

Подписи уполномоченных настоящим общим собранием собственников помещения лиц:

Председатель _____ / Ваганова Е.А. «18» декабря 2023 г.

Принят директором ООО «УК «Флагман» _____ / Е.А. Вагановой «__» _____ 2023 г.

