

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 78 по ул. Барбюса в г. Челябинске
(внеочередное собрание, заочная форма)

г. Челябинск

«20» мая 2024 года

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

ООО «Ремонт и обслуживание» ОГРН 1087453010633

Председатель общего собрания:

Шабанова Наталья Сергеевна (г. Челябинск, ул. Барбюса, д.78, кв. 113. Свидетельство о гос. регистрации права собственности серии 74 АЛ № 085210 от 12.11.2004г.).

Секретарь общего собрания:

Шабанова Наталья Сергеевна (г. Челябинск, ул. Барбюса, д.78, кв. 113. Свидетельство о гос. регистрации права собственности серии 74 АЛ № 085210 от 12.11.2004г.).

Дата начала голосования – «20» апреля 2024 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений «20» мая 2024 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений – г. Челябинск, ул. Барбюса, д. 78 кв. 113

Дата и место подсчета голосов – «20» мая 2024г., г. Челябинск, ул. Барбюса д. 78, кв. 113

Общая площадь помещений собственников 3 и 4 подъезда многоквартирного дома составляет **1 331,4 кв.м., общее число 100%**

Количество собственников помещений, принявших участие в голосовании **967,7 кв.м.**, общая сумма долей которых составляет 72,68 % общей площади собственников 3 и 4 подъезда жилого дома.

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений
(вопросы, поставленные на голосование):

1. Выбрать председателя
2. Выбор секретаря общего собрания.
3. Поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.
4. Принять решение об установке пластиковые окна в подъездах № 3,4 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Барбюса, д. 78
5. Поручить ООО «Ремонт и обслуживание» проведение работ (организацию работ) по установке пластиковые окна в подъездах № 3,4 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Барбюса, д. 78
6. Принять решение о софинансировании работ по установке пластиковые окна в подъездах № 3,4 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Барбюса, д. 78 в размере 1002 руб. 00 коп. с каждой квартиры в данных подъездах
7. Определить, что платеж за установку окон вносится на расчетный счет ООО «Ремонт и обслуживание» в равных долях на протяжении 6 месяцев, то есть по 167 руб. 00 коп. ежемесячно.
8. ООО «Ремонт и обслуживание» выставить счет в размере 167 руб. ежемесячно в течение 6 мес. В квитанции за ЖКУ.

КВОРУМ ИМЕЕТСЯ. СОБРАНИЕ ПРАВОМОЧНО.

По первому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: инициатора общего собрания ООО «Ремонт и обслуживание»

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать председателем Шабанову Н.С. (кв. 113) внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

РЕШЕНО Выбрать председателем Шабанову Н.С. (кв. 113) внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» **967,7 кв.м. (100 % голосов от принявших участие в голосовании),**

«Против» **0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),**

«Воздержался» **0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),**

«недействительных» - **нет.**

По второму вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: инициатора общего собрания ООО «Ремонт и обслуживание»

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать секретарем Шабанову Н.С. (кв. 113) внеочередного общего собрания собственников помещений собственников помещений многоквартирного дома.

РЕШЕНО Выбрать секретарем Шабанову Н.С. (кв. 113) внеочередного общего собрания собственников помещений собственников помещений многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 967,7 кв.м. (100 % голосов от принявших участие в голосовании),

«Против» 0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),

«Воздержался» 0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),

«недействительных» - нет.

По третьему вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: слушали председателя собрания Шабанову Н.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: поручить председателю и секретарю общего собрания подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

РЕШЕНО поручить подсчет голосов и подписание протокола общего собрания председателю общего собрания Шабановой Н.С. (кв. 113)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 967,7 кв.м. (100 % голосов от принявших участие в голосовании),

«Против» 0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),

«Воздержался» 0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),

«недействительных» - нет.

По четвертому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: слушали председателя собрания Шабанову Н.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение об установке пластиковые окна в подъездах № 3,4 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Барбюса, д. 78

РЕШЕНО: Установить пластиковые окна в подъездах № 3,4 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Барбюса, д. 78

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 967,7 кв.м. (100 % голосов от принявших участие в голосовании),

«Против» 0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),

«Воздержался» 0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),

«недействительных» - нет.

По пятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: слушали председателя собрания Шабанову Н.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Поручить ООО «Ремонт и обслуживание» проведение работ (организацию работ) по установке пластиковые окна в подъездах № 3,4 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Барбюса, д. 78

РЕШЕНО Поручили ООО «Ремонт и обслуживание» проведение работ (организацию работ) по установке пластиковые окна в подъездах № 3,4 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Барбюса, д. 78

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 967,7 кв.м. (100 % голосов от принявших участие в голосовании),

«Против» 0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),

«Воздержался» 0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),

«недействительных» - нет.

По шестому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: слушали председателя собрания Шабанову Н.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о софинансировании работ по установке пластиковые окна в подъездах № 3,4 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Барбюса, д. 78 в размере 1002 руб. 00 коп. с каждой квартиры в данных подъездах.

РЕШЕНО Произвести софинансировании работ по установке пластиковые окна в подъездах № 3,4 в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Челябинск, ул. Барбюса, д. 78 в размере 1002 руб. 00 коп. с каждой квартиры в данных подъездах.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 967,7 кв.м. (100 % голосов от принявших участие в голосовании),
«Против» 0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),
«Воздержался» 0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),
«недействительных» - нет.

По седьмому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: слушали председателя собрания Шабанову Н.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить, что платеж за установку окон вносится на расчетный счет ООО «Ремонт и обслуживание» в равных долях на протяжении 6 месяцев, то есть по 167 руб. 00 коп. ежемесячно.

РЕШЕНО: Платеж за установку окон вносится на расчетный счет ООО «Ремонт и обслуживание» в равных долях на протяжении 6 месяцев, то есть по 167 руб. 00 коп. ежемесячно.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 967,7 кв.м. (100 % голосов от принявших участие в голосовании),
«Против» 0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),
«Воздержался» 0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),
«недействительных» - нет.

По восьмому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: слушали председателя собрания Шабанову Н.С.

ПРЕДЛОЖЕНО: ООО «Ремонт и обслуживание» выставить счет в размере 167 руб. ежемесячно в течение 6 мес. В квитанции за ЖКУ.

РЕШЕНО: ООО «Ремонт и обслуживание» будет выставить счет в размере 167 руб. ежемесячно в течение 6 мес. В квитанции за ЖКУ.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» 697,7 кв.м. (100 % голосов от принявших участие в голосовании),
«Против» 0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),
«Воздержался» 0 кв.м. (0 % голосов от принявших участие в голосовании),
«недействительных» - нет.

Председатель общего собрания Шабанова Н.С. / Шабанова Н.С. кв. 113